



Prasas Chèr - Scuol

Bedarf

- In Scuol steigt der Bedarf für Erst- und Zweitwohnungen stets weiter an und es gilt diesen zu decken.
- Die Wohnungsgrössen und Unterteilungen sind so konzipiert, dass sie eine funktionale Nutzung anbieten und bezahlbar sein werden. Die Wohneinheiten sind so angedacht, dass die Nutzung sowohl als Ferien- sowie auch als primäre Wohnung möglich ist.

Projekt

- Das Projekt Prasas-Chèr sieht einen Abriss des bestehenden Gebäude aus den 70er-Jahren vor.
- Geplant ist ein Neubau von 8 Wohneinheiten als Erst- und Zweitwohnungen.
- Unter Berücksichtigung der bestehenden Wohneinheitenflächen (altrechtlichen Flächen) sowie der möglichen Errichtung von neuen Wohnflächen
- Der Baubeginn fand am 01.03.22 statt und der geplante Einzug der neuen Eigentümer ist für den 30.06.23 vorgesehen.
- Der Bau soll dem aktuellem Standard entsprechen und wird gemäss mit Geothermie ausgestattet.

Bestehender Bau

